

**TRUSTAKTE 7% 4-JARIGE OBLIGATIELENING**  
**JUPITER CAPITAL FINANCIERINGEN B.V. INZAKE LENF BEHEER B.V.**

**ONDERGETEKENDEN:**

1. **JUPITER CAPITAL FINANCIERINGEN B.V.**, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Nederlands recht, statutair gevestigd te Amsterdam, kantoorhoudende op het adres Radarweg 29-10B (1043 NX) te Amsterdam, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 89151178 (de "**Uitgevende Instelling**");  
  
en
2. **STICHTING OBLIGATIEHOUDERSBELANGEN**, een stichting naar Nederlands recht, statutair gevestigd te Amsterdam, kantoorhoudende op het adres Burgemeester Haspelslaan 172 (1181 NE) te Amstelveen, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 53177770 (de "**Stichting Obligatiehouders**"),

**IN AANMERKING NEMENDE DAT:**

- A. de Uitgevende Instelling financiering zal aantrekken of heeft aangetrokken door middel van de uitgifte van maximaal 131 (honderdeenendertig) beperkt verhandelbare obligaties met een nominale waarde van EUR 25.000 (vijftwintigduizend euro) per stuk voor een totaalbedrag van maximaal EUR 3.275.000 (driemiljoentweehonderdvijfenzeventig-duizend euro) (de "**Obligatielening**");
- B. de Obligaties vorderingen op naam betreffen van de houders van de Obligaties (de "**Obligatiehouders**") op de Uitgevende Instelling;
- C. de Obligaties worden aangeboden en uitgegeven door de Uitgevende Instelling onder de voorwaarden zoals opgenomen in de 'Obligatievoorwaarden 7% 4-jarige obligatielening Jupiter Capital Financieringen B.V. – inzake Lenf Beheer B.V. (de "**Obligatievoorwaarden**)";
- D. de Stichting Obligatiehouders kennis heeft genomen van de inhoud van de Obligatievoorwaarden;
- E. de belangen van de Obligatiehouders worden behartigd door de Stichting Obligatiehouders;
- F. de Uitgevende Instelling ten gunste van de Stichting Obligatiehouders Zekerheden zal verstrekken, die deze Zekerheden voor en ten behoeve van de Obligatiehouders zal beheren en indien nodig uitwinnen, met inachtneming van de bepalingen in deze trustakte (de "**Trustakte**");
- G. de Stichting Obligatiehouders voor en ten behoeve van de Obligatiehouders in verband met de Obligatielening zal optreden overeenkomstig de bepalingen in deze Trustakte; en

- H. naast de Obligatielening er door de Uitgevende Instelling aan andere obligatiehouders obligaties zijn of worden uitgegeven, van welke obligatiehouders de Stichting Obligatiehouders ook de belangen behartigt en de zekerheidsrechten beheert.

## **KOMEN HIERBIJ ALS VOLGT OVEREEN:**

### **1 INTERPRETATIE**

- 1.1 De voorwaarden van de Obligaties staan in de Obligatievoorwaarden.
- 1.2 Definities die in deze Trustakte worden gebruikt, hebben dezelfde betekenis als daaraan is toegekend in de Obligatievoorwaarden, tenzij in deze Trustakte anders is bepaald of uit de inhoud of strekking daarvan het tegendeel blijkt.
- 1.3 Een verwijzing naar "Artikel" betreft een verwijzing naar een artikel in deze Trustakte.

### **2 REGISTER VAN OBLIGATIEHOUDERS**

- 2.1 Door de Uitgevende Instelling wordt een register van Obligatiehouders (het "**Register**") bijgehouden.
- 2.2 In het Register worden in ieder geval de volgende gegevens van iedere Obligatiehouder opgenomen:
- a. naam;
  - b. adres;
  - c. e-mailadres;
  - d. aantal Obligaties;
  - e. nummer van Obligaties;
  - f. uitgiftedatum;
  - f. hoogte van de vordering uit hoofde van de Obligaties; en
  - g. bankrekeningnummer (IBAN).
- 2.3 Het Register wordt gehouden door en ten kantore van de Uitgevende Instelling. De Uitgevende Instelling voert in het Register de noodzakelijke wijzigingen door en verricht al hetgeen ter uitvoering van de Trustakte en/of de Obligatievoorwaarden ter zake nuttig of noodzakelijk is. De Stichting Obligatiehouders is steeds gerechtigd tot kosteloze inzage in het Register. De Uitgevende Instelling zal de Stichting Obligatiehouders op de hoogte houden van de door haar verrichte handelingen inzake het Register.
- 2.4 Het staat de Uitgevende Instelling vrij om het samenstellen en bijhouden van het Register uit te besteden aan derden waaronder ook te verstaan de Stichting Obligatiehouders. De derde verstrekt in dit geval op elk verzoek vanuit de Uitgevende Instelling een afschrift van het actuele Register.
- 2.5 Op schriftelijk verzoek van een Obligatiehouder aan de Uitgevende Instelling verstrekt deze aan de betreffende Obligatiehouder kosteloos een uittreksel uit het Register met de gegevens van

deze Obligatiehouder.

### **3 PARALLELE VORDERING**

- 3.1 De Uitgevende Instelling is onherroepelijk en onvoorwaardelijk een bedrag verschuldigd aan de Stichting Obligatiehouders dat gelijk is aan het totaal van de bedragen die de Uitgevende Instelling van tijd tot tijd verschuldigd is aan de Obligatiehouders onder of in verband met de Obligaties. De vordering die de Stichting Obligatiehouders als gevolg van deze verplichting op de Uitgevende Instelling verkrijgt, wordt hierna de "**Parallele Vordering**" genoemd.
- 3.2 De Parallele Vordering zal opeisbaar en betaalbaar zijn op hetzelfde moment als de corresponderende vordering van de Obligatiehouders op de Uitgevende Instellingen onder of in verband met de Obligaties (de "**Primaire Vordering**") opeisbaar en betaalbaar is.
- 3.3 De rechten van de Stichting Obligatiehouders onder dit Artikel 3 zijn onafhankelijk van enig recht van een Obligatiehouder onder of in verband met de Obligaties.
- 3.4 Een betaling van een bedrag aan de Stichting Obligatiehouders ter voldoening van de Parallele Vordering doet de Primaire Vordering met eenzelfde bedrag afnemen.
- 3.5 Een betaling van een bedrag aan een Obligatiehouder ter voldoening van de Primaire Vordering doet de Parallele Vordering met eenzelfde bedrag afnemen.
- 3.6 Het totale bedrag dat op enig moment verschuldigd is uit hoofde van de Parallele Vordering zal nooit het totale bedrag dat verschuldigd is uit hoofde van de Primaire Vordering overtreffen.
- 3.7 De Obligatiehouders kunnen geen eigen, individuele vorderingsrechten en/of rechtstreekse acties jegens de Uitgevende Instelling instellen voor betaling van de Primaire Vordering.

### **4 ZEKERHEDEN**

- 4.1 De door de Uitgevende Instelling ten behoeve van de Stichting Obligatiehouders te vestigen Zekerheden worden gevestigd tot zekerheid van de voldoening van de Parallele Vordering.
- 4.2 De Zekerheden zullen worden gevestigd bij afzonderlijke akte(n).
- 4.3 De Stichting Obligatiehouders handelt met betrekking tot de Zekerheden als schuldeiser van de Parallele Vordering en zal de Zekerheden voor en ten behoeve van de Obligatiehouders beheren en indien nodig uitwinnen, met inachtneming van de voorwaarden van deze Trustakte.
- 4.4 De Stichting Obligatiehouders is zonder voorafgaande goedkeuring van de Vergadering van Obligatiehouders, behoudens het in Artikel 4.5 bepaalde, niet bevoegd om afstand te doen van enige Zekerheid.
- 4.5 De Stichting Obligatiehouders zal op verzoek van de Uitgevende Instelling, zonder voorafgaande goedkeuring van de Obligatiehouders, enige Zekerheid opzeggen of daarvan afstand doen indien:
  - a. de vrijgave van de Zekerheid gepaard gaat met een Vervroegde Aflossing overeenkomstig artikel 11.3 en verder van de Obligatievoorwaarden en de waarde van het overblijvende zekerhedenpakket naar het uitsluitend oordeel van de Stichting Obligatiehouders in verhouding tot het uitstaande bedrag van de Obligaties aanvaardbaar is;

- b. de Uitgevende Instelling al hetgeen zij jegens één of meer Obligatiehouders onder of in verband met de Obligaties verschuldigd is of mocht zijn, volledig, onvoorwaardelijk en onherroepelijk heeft voldaan; of
- c. de Uitgevende Instelling naar het uitsluitend oordeel van de Stichting Obligatiehouders voldoende vervangende zekerheid stelt, welke naar vorm en inhoud voor de Stichting Obligatiehouders aanvaardbaar is.

## **5 BETALINGEN EN ONTVANGSTEN**

- 5.1 Behoudens anders bepaald in deze Trustakte, zal de Uitgevende Instelling betalingen uit hoofde van de Obligaties (waaronder begrepen rente en aflossing) rechtstreeks voldoen aan de Obligatiehouders zoals bepaald in de Obligatievoorwaarden.
- 5.2 Indien er sprake is van een Opeisingsgrond of indien het technisch onmogelijk is om aan de Obligatiehouders te betalen, mag de Stichting Obligatiehouders de Uitgevende Instelling verzoeken dat zij zal betalen aan de Stichting Obligatiehouders. In die situatie moet de Uitgevende Instelling aan de Stichting Obligatiehouders betalen en mag zij niet langer rechtstreeks aan de Obligatiehouders betalen.
- 5.3 De Stichting Obligatiehouders zal de Obligatiehouders zo spoedig mogelijk informeren indien zij de Uitgevende Instelling verzocht heeft aan haar te betalen. Ook zal zij de Obligatiehouders zo spoedig mogelijk informeren over de bedragen die zij heeft ontvangen – inclusief bedragen ontvangen door uitwinning van de Zekerheden.
- 5.4 De Stichting Obligatiehouders zal ontvangen bedragen ten behoeve van de Obligaties – inclusief bedragen ontvangen door uitwinning van de Zekerheden - zo spoedig mogelijk doorbetalen aan de Obligatiehouders door overmaking daarvan naar de door de Obligatiehouders opgegeven bankrekeningen als vermeld in het Register. Dit geldt alleen voor bedragen waarvan vaststaat dat de Stichting Obligatiehouders die niet hoeft terug te betalen aan de Uitgevende Instelling.
- 5.5 Indien de Stichting Obligatiehouders kosten maakt die op grond van de Obligatievoorwaarden of deze Trustakte voor rekening van de Obligatiehouders komen, dan mag de Stichting Obligatiehouders die kosten verrekenen met de bedragen die zij aan de Obligatiehouders dient door te betalen.
- 5.6 De Stichting Obligatiehouders moet ontvangen bedragen aanhouden op een bankrekening bij een Nederlandse bank. De eventuele negatieve rente die op enig moment zou gelden voor deze bankrekening komt voor rekening van de Obligatiehouders.
- 5.7 Ingeval van liquidatie van de Uitgevende Instelling, worden slotuitkeringen op de Obligaties door de Uitgevende Instelling uitbetaald aan de Stichting Obligatiehouders, die de ontvangen gelden met toepassing van het bepaalde in dit Artikel 5 zo spoedig mogelijk zal doorbetalen aan de Obligatiehouders.

## **6 STICHTING OBLIGATIEHOUDERS**

- 6.1 Met uitzondering van:

- a. het uitbrengen van stemmen door Obligatiehouders; en
- b. de andere gevallen waar deze Trustakte of de Obligatievoorwaarden specifiek vermelden dat een Obligatiehouder rechtstreeks kan optreden jegens de Uitgevende Instelling of derden,

worden alle (vorderings-)rechten en belangen van de Obligatiehouders, zowel tegenover de Uitgevende Instelling als tegenover derden (anders dan de Stichting Obligatiehouders) – met uitsluiting van de individuele Obligatiehouders - door de Stichting Obligatiehouders uitgeoefend en waargenomen.

- 6.2 De Stichting Obligatiehouders is verplicht voor de belangen van de Obligatiehouders op te komen. Dit doet zij, tenzij de Obligatievoorwaarden of deze Trustakte expliciet anders aangeven, zonder tussenkomst of medewerking van of verplicht overleg met de Obligatiehouders.
- 6.3 Voor het verrichten van handelingen anders dan bepaald in de Obligatievoorwaarden of deze Trustakte heeft de Stichting Obligatiehouders de toestemming van de Obligatiehouders. Hiervoor is een Gekwalificeerd Besluit vereist.
- 6.4 In geval van faillissement van de Uitgevende Instelling, zal de Stichting Obligatiehouders met uitsluiting van de Obligatiehouders bevoegd zijn tot het uitoefenen van alle aan de Obligatiehouders toekomende rechten onder de Obligatielening. De Stichting Obligatiehouders zal deze rechten ten behoeve van de Obligatiehouders uitoefenen.
- 6.5 De Stichting Obligatiehouders zal zich, krachtens een besluit daartoe van de Obligatiehouders, voorzien van de bijstand van één of meer deskundigen. De kosten hiervoor komen voor rekening van de Obligatiehouders.
- 6.6 De Stichting Obligatiehouders is nimmer verplicht enige maatregel te nemen of stappen te doen die kosten veroorzaken zonder dat zij zekerheid heeft verkregen dat de door haar te maken kosten zullen worden vergoed.
- 6.7 De Stichting Obligatiehouders handelt uitsluitend in het belang van de Obligatiehouders gezamenlijk.
- 6.8 De Stichting Obligatiehouders wordt bestuurd door een zodanig aantal bestuurders als wordt vastgesteld op de wijze als bepaald in de statuten van de Stichting Obligatiehouders.
- 6.9 Het is iedere Obligatiehouder bekend dat:
  - a. naast de Obligatielening van de Obligatiehouders tegen Zekerheden, er aan de Uitgevende Instelling door andere obligatiehouders obligatielening(en) zijn of worden verstrekt tegen zekerheidsrechten op andere goederen van de Uitgevende Instelling;
  - b. de Stichting Obligatiehouders de hierboven in paragraaf a. genoemde zekerheidsrechten zal beheren ten behoeve van die andere obligatiehouders en ook de belangen van die obligatiehouders zal behartigen; en
  - c. in bepaalde gevallen het zou kunnen zijn dat de Stichting Obligatiehouders de belangen van alle obligatiehouders van de Uitgevende Instelling gezamenlijk behartigt.

## **7 INFORMATIEVERSCHAFFING**

- 7.1 De Uitgevende Instelling zal de Stichting Obligatiehouders zo spoedig mogelijk na vaststelling een kopie sturen van het meest recente jaarverslag (balans, winst- en verliesrekening met beperkte toelichting).
- 7.2 De Uitgevende Instelling zal de Stichting Obligatiehouders tijdig en volledig op de hoogte stellen van alle informatie en/of documentatie betreffende (i) de ontwikkelingen ten aanzien van het vennootschapsvermogen van de Uitgevende Instelling en (ii) de ontwikkelingen ten aanzien van de Geldleningsovereenkomst, althans voor zover deze ontwikkelingen directe gevolgen hebben of zouden kunnen hebben voor Obligatiehouders.

## **8 VERVROEGDE OPEISBAARHEID, UITWINNING ZEKERHEDEN EN WIJZIGING RECHTEN**

- 8.1 Indien er sprake is van een Opeisingsgrond, kan de Stichting Obligatiehouders naar eigen inzicht, dan wel op schriftelijk verzoek van de houders van ten minste vijftig procent (75%) van het totale nominale bedrag aan uitstaande Obligaties:
- a. het uitstaande bedrag onder de Obligatielening (samen met aangegroeide rente en alle andere bedragen die zijn aangegroeid of uitstaan onder of in verband met de Obligaties) onmiddellijk opeisen, op welk moment deze direct opeisbaar zullen zijn; en
  - b. alle rechten, verhaalsmogelijkheden, bevoegdheden of beschikkingen onder de Obligatievoorwaarden, deze Trustakte en de zekerheidsdocumentatie uitoefenen.
- 8.2 Indien er sprake is van een Opeisingsgrond, kan de Stichting Obligatiehouders een regeling treffen met betrekking tot de nakoming van de (betalings-)verplichtingen van de Uitgevende Instelling uit hoofde van de Obligaties. Indien een zodanige regeling het prijsgeven, verminderen of veranderen van rechten van de Obligatiehouders betreft, kan zodanig prijsgeven, verminderen of veranderen alleen plaats vinden indien de Obligatiehouders daartoe toestemming hebben verleend met een Gekwalificeerd Besluit.
- 8.3 De Obligatiehouders kunnen niet zelf met de Uitgevende Instelling de afspraken over de Obligaties wijzigen. De Stichting Obligatiehouders mag met de Uitgevende Instelling de afspraken over de Obligaties wijzigen indien:
- a. houders van ten minste vijftig procent (50%) van het totale nominale bedrag aan uitstaande Obligaties hiervoor stemmen; en
  - b. er geen extra verplichtingen worden opgelegd aan de Obligatiehouders en het geen regeling betreft over het prijsgeven, verminderen of veranderen van rechten van de Obligatiehouders (zoals in Artikel 8.2 beschreven).
- 8.4 Wanneer de Stichting Obligatiehouders overeenkomstig dit Artikel 8 het uitstaande bedrag onder de Obligatielening (samen met aangegroeide rente en alle andere bedragen die aangegroeid zijn of uitstaan onder of in verband met de Obligaties) opeist, is zij bevoegd vast te stellen welke bedragen door de Uitgevende Instelling aan de Obligatiehouders verschuldigd zijn.
- 8.5 Enige vaststelling door de Stichting Obligatiehouders van een bedrag onder of in verband met

de Obligaties is, tenzij een klaarblijkelijke vergissing, dwingend bewijs van de feiten waarop de vaststelling ziet.

## **9 VERLENGING VAN DE LOOPTIJD VAN DE OBLIGATIES**

- 9.1 Indien de Uitgevende Instelling op grond van artikel 11.6 van de Obligatievoorwaarden de Looptijd van de Obligaties wil verlengen, zal de Uitgevende Instelling de Stichting Obligatiehouders hierover informeren.
- 9.2 Verlenging van de Looptijd van de Obligaties kan uitsluitend geschieden met instemming van de Stichting Obligatiehouders en toestemming daartoe van de Vergadering van Obligatiehouders, voor welke toestemming een Gekwalificeerd Besluit is vereist.

## **10 VERGADERING VAN OBLIGATIEHOUDERS**

De Vergadering van Obligatiehouders wordt bijeengeroepen en gehouden met inachtneming van het bepaalde daaromtrent in artikel 16 van de Obligatievoorwaarden.

## **11 STEMMINGEN DOOR OBLIGATIEHOUDERS**

- 11.1 Elke Obligatie geeft de houder ervan recht op één stem. Alle Obligatiehouders worden in de gelegenheid gesteld om te stemmen.
- 11.2 Stemmingen vinden elektronisch plaats (bijvoorbeeld per e-mail) en zijn vertrouwelijk. Stichting Obligatiehouders deelt niet met andere Obligatiehouders of derden hoe een Obligatiehouder heeft gestemd.
- 11.3 Obligatiehouders worden via e-mail opgeroepen om te stemmen. Deze e-mail beschrijft in begrijpelijke taal in ieder geval (i) het onderwerp met toelichting waarover wordt gestemd, (ii) het stemproces, (iii) hoe een correcte stem wordt ingediend en (iv) de datum met het tijdstip tot wanneer gestemd kan worden. De termijn tot stemmen eindigt minimaal 7 dagen na het moment dat de e-mail met de oproep tot stemmen is verstuurd naar alle Obligatiehouders om de Obligatiehouders de gelegenheid te geven zich een oordeel te kunnen vormen over het voorstel. Bij spoedeisende gevallen kan de Stichting Obligatiehouders een kortere termijn tot stemmen aanhouden. Stemmen die na het sluiten van de termijn worden uitgebracht worden niet in de stemming meegenomen. Stichting Obligatiehouders zal uiterlijk 24 uur voor afloop van de termijn alle Obligatiehouders die nog niet hebben gestemd per e-mail een herinnering sturen.
- 11.4 Alle Obligatiehouders dienen te (kunnen) beschikken over dezelfde informatie alvorens zij hun stem uitbrengen. Als er bijvoorbeeld een Vergadering van Obligatiehouders wordt gehouden waarin het stemvoorstel wordt toegelicht dan wordt de e-mail met de oproep om te stemmen die voldoet aan de eisen van Artikel 11.3 na afloop van deze Vergadering van Obligatiehouders verstuurd.
- 11.5 Stichting Obligatiehouders maakt de uitkomst van de stemming en het aantal voor en tegen en blanco uitgebrachte stemmen zo spoedig mogelijk per e-mail aan de Obligatiehouders bekend. De uitkomst van een stemming wordt geacht in het gezamenlijke belang van de Obligatiehouders te zijn.

## **12 VERGOEDING STICHTING OBLIGATIEHOUDERS**

De Uitgevende Instelling betaalt de Stichting Obligatiehouders de volgende vergoedingen:

- a. een bedrag van EUR 2.000 per jaar (exclusief BTW) voor het door de Stichting Obligatiehouders:
  - i. uitoefenen van de rechten en behartigen van de belangen van de Obligatiehouders, zoals beschreven in Artikel 6;
  - ii. bijeenroepen en voorzitten van de jaarlijkse Vergadering van Obligatiehouders, zoals beschreven in Artikel 10; en
  - iii. houden van de ten behoeve van de Stichting Obligatiehouders gevestigde Zekerheden, zoals beschreven in Artikel 4.

De Stichting Obligatiehouders zal dit bedrag de eerste keer in rekening brengen op de dag waarop de eerste Obligaties zijn uitgegeven. In de daaropvolgende jaren zal zij dit bedrag in rekening brengen op de verjaardag van deze dag;

- b. een bedrag, berekend op basis van een uurtarief van EUR 225 (exclusief BTW), voor alle overige werkzaamheden van de Stichting Obligatiehouders, zoals het wijzigen van deze Trustakte, het organiseren van stemmingen of het organiseren en voorzitten van alle andere vergaderingen (waaronder begrepen buitengewone Vergaderingen van Obligatiehouders). De Stichting Obligatiehouders zal de Uitgevende Instelling deze werkzaamheden in rekening brengen na afloop van de maand waarin zij deze heeft verricht; en
- c. de kosten en uitgaven (inclusief juridische kosten) die de Stichting Obligatiehouders heeft gemaakt in verband met de handhaving of instandhouding van rechten voortvloeiend uit deze Trustakte, de Obligatievoorwaarden, het in verband met de Obligaties opgestelde informatiememorandum en/of een in verband met de Obligaties getekend zekerheidsdocument, en in verband met tegen of door de Stichting Obligatiehouders ingestelde procedures voortvloeiend uit de aan haar verstrekte Zekerheden. De Stichting Obligatiehouders zal de Uitgevende Instelling deze kosten en uitgaven doorbelasten na afloop van de maand waarin zij deze kosten en uitgaven heeft gemaakt dan wel haar in rekening zijn gebracht.

## **13 TOEPASSELIJKHEID EN WIJZIGING TRUSTAKTE**

- 13.1 Iedere Obligatiehouder wordt door inschrijving op de Obligaties geacht kennis te hebben genomen van deze Trustakte, akkoord te zijn met de bepalingen van deze Trustakte en daaraan gebonden te zijn.
- 13.2 De Stichting Obligatiehouders en de Uitgevende Instelling kunnen gezamenlijk zonder toestemming van de Obligatiehouders deze Trustakte aanpassen indien het wijzigingen van niet-materiële en/of technische aard betreffen die de belangen van de Obligatiehouders niet schaden.
- 13.3 Wijziging van deze Trustakte anders dan bedoeld in Artikel 13.2 kan slechts met toestemming



van de Vergadering van Obligatiehouders geschieden door de Stichting Obligatiehouders gezamenlijk met de Uitgevende Instelling. Hiervoor is een Gekwalificeerd Besluit vereist.

13.4 De Obligatiehouders worden schriftelijk geïnformeerd over de wijziging van de Trustakte.

#### **14 AANSPRAKELIJKHEID VAN DE STICHTING OBLIGATIEHOUDERS**

14.1 De aansprakelijkheid van de Stichting Obligatiehouders ten opzichte van de Uitgevende Instelling en/of de Obligatiehouders is nooit groter dan de vergoeding die de Stichting Obligatiehouders in totaal voor haar werkzaamheden volgens deze Trustakte heeft gekregen.

14.2 De beperking van aansprakelijkheid geldt niet in geval van grove schuld of opzet van de Stichting Obligatiehouders. De Stichting Obligatiehouders is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade of gevolgschade.

14.3 De Stichting Obligatiehouders is jegens de Obligatiehouders niet aansprakelijk voor enige handeling of nalaten verband houdend met (i) de zekerheidsrechten die zij beheert voor andere obligatiehouders die aan de Uitgevende Instelling een obligatielening hebben verstrekt of (ii) de belangenbehartiging van die obligatiehouders.

#### **15 VERVANGING VAN DE STICHTING OBLIGATIEHOUDERS**

15.1 De Stichting Obligatiehouders kan zowel (i) op eigen verzoek door kennisgeving aan de Uitgevende Instelling en aan de Obligatiehouders als (ii) op verzoek van de Uitgevende Instelling door kennisgeving aan de Stichting Obligatiehouders en aan de Obligatiehouders, worden vervangen door een nieuwe stichting die bereid is de belangen van de Obligatiehouders te behartigen.

15.2 Een in Artikel 15.1 bedoelde kennisgeving, dient te geschieden met inachtneming van een opzegtermijn van tenminste drie (3) maanden tegen de eerste van de desbetreffende maand.

15.3 De aanwijzing van een nieuwe stichting ter vervanging van de Stichting Obligatiehouders, behoeft in alle gevallen de voorafgaande toestemming van de Obligatiehouders. Hiervoor is een Gekwalificeerd Besluit vereist.

15.4 Bij vervanging van de Stichting Obligatiehouders door een nieuwe stichting, dient de Stichting Obligatiehouders ervoor zorg te dragen dat de aan de Stichting Obligatiehouders toekomende (zekerheids)rechten (waaronder de Parallele Vordering), zaken, gelden, waarden, registers en bescheiden die op de Obligatielening betrekking hebben, zullen worden overgedragen aan de nieuwe stichting; de daarmee verband houdende kosten zullen voor rekening zijn van de Uitgevende Instelling.

15.5 De vervanging van de Stichting Obligatiehouders door de nieuwe stichting zal plaatsvinden indien en zodra (i) het in Artikel 15.3 genoemde Gekwalificeerd Besluit is genomen, (ii) de in Artikel 15.4 genoemde (zekerheids)rechten (waaronder de Parallele Vordering), zaken, gelden, waarden, registers en bescheiden die op de Obligatielening betrekking hebben tegen finale kwijting zijn overgedragen aan de nieuwe stichting en (iii) de nieuwe stichting haar functie heeft aanvaard door het ondertekenen van een trustakte met de Uitgevende Instelling.

## **16 DERDENBEDINGEN**

De artikelen uit deze Trustakte en de Obligatievoorwaarden die bedingen bevatten ten behoeve van de Obligatiehouders jegens de Uitgevende Instelling en/of de Stichting Obligatiehouders zijn onherroepelijke derdenbedingen om niet als bedoeld in artikel 6:253 Burgerlijk Wetboek.

## **17 KENNISGEVINGEN**

17.1 Kennisgevingen aan de Uitgevende Instelling en/of de Stichting Obligatiehouders dienen schriftelijk te worden gedaan door verzending daarvan aan onderstaande adressen of e-mailadressen.

a. ingeval aan de Uitgevende Instelling:

per post:

Jupiter Capital Financieringen B.V.

T.a.v.: de directie

Radarweg 29-10B

1043 NX Amsterdam

of per e-mail:

[info@jupitercapital.nl](mailto:info@jupitercapital.nl)

b. ingeval aan de Stichting Obligatiehouders:

per post:

Stichting Obligatiehoudersbelangen

T.a.v.: de directie

Burgemeester Haspelslaan 172

1181 NE Amstelveen

of per e-mail:

[info@obligatiehoudersbelangen.org](mailto:info@obligatiehoudersbelangen.org)

17.2 Een elektronische kennisgeving wordt in ieder geval geacht te zijn gedaan op de dag van verzending. Een niet-elektronische kennisgeving wordt in ieder geval geacht te zijn gedaan op de 5<sup>e</sup> (vijfde) dag na te zijn verzonden.

## **17 TOEPASSELIJK RECHT EN BEVOEGDE RECHTER**

18.1 Deze Trustakte (inclusief de in Artikel 18.2 opgenomen forumkeuze) wordt uitsluitend beheerst

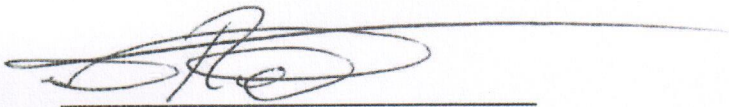
door Nederlands recht.

- 18.2 Met uitzondering van de gevallen waarin de wet dwingend anders bepaalt, moeten alle geschillen in verband met of voortvloeiende uit deze Trustakte, geschillen over niet-contractuele verplichtingen daaronder begrepen, worden voorgelegd aan de Rechtbank te Amsterdam.

Aldus overeengekomen op: 6 november 2023

#### UITGEVENDE INSTELLING

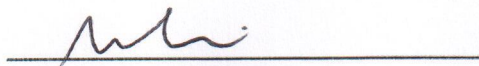
#### JUPITER CAPITAL FINANCIERINGEN B.V.



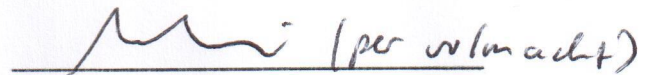
Door: Jupiter Capital Management B.V.  
Titel: Bestuurder van Jupiter Capital Financieringen B.V.  
Door: Jupiter Capital Holding B.V.  
Titel: Bestuurder van Jupiter Capital Management B.V.  
Door: Verobas B.V.  
Titel: Bestuurder van Jupiter Capital Holding B.V.  
Door: R. Veen  
Titel: Bestuurder van Verobas B.V.

#### STICHTING OBLIGATIEHOUDERS

#### STICHTING OBLIGATIEHOUDERSBELANGEN



Naam: mr. M.C. Olie LL.M.  
Titel: voorzitter



Naam: mr. S.G. van de Vusse MBV  
Titel: penningmeester